

Resultaten Aedes-benchmark 2017

Stichting De Delthe (L0686)

Prestatieveld Huurdersoordeel	2017	2016
Nieuwe huurders	8,1	7,8
Huurders met reparatieverzoek	7,9	7,6
Vertrokken huurders	8,0	7,4

Prestatieveld Bedrijfslasten	2017	2016
Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten	€ 793	€ 872

Prestatieveld Onderhoud & verbetering	2017	2016
Geharmoniseerde instandhoudingskosten	€ 2594	€ 2188
Ervaren woningkwaliteit	7,1	
Energie-Index	1,89	

Prestatieveld Duurzaamheid	2017	2016
Energie-Index	1,89	-
CO2-uitstoot	31,2	

Prestatieveld Beschikbaarheid & betaalbaarheid	2017	2016
Ontwikkeling betaalbare voorraad	-1,1 %	-0,4 %
Ontwikkeling gereguleerde voorraad	-0,6 %	-0,2 %
Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod	95,8 %	84,3 %
Match voorraad en doelgroep	100,5 %	
Huurprijs (gereguleerde voorraad)	€ 472	€ 460
Verhouding huur / maximaal toegestane huur (gereguleerde voorraad)	70,8 %	70,1 %
Toewijzingen aan huishoudens onder huurtoeslaggrens	85,9 %	86,3 %
Toewijzingen aan huishoudens tussen huurtoeslag- en EC-grens	14,1 %	11,8 %

NB: Indien een veld (hokje) is gevuld met '-', dan heeft u aan het betreffende prestatieveld en/of in het betreffende benchmarkjaar niet deelgenomen.